



# Mieterbeirat der Landeshauptstadt München

Büro: Burgstraße 4, 80331 München  
Tel. 089 / 233-24334  
Fax 089 / 233-21180  
E-Mail: [mieterbeirat.soz@muenchen.de](mailto:mieterbeirat.soz@muenchen.de)

München, 08.12.2015

## Antrag Nr. 3/2015

Der Mieterbeirat der Landeshauptstadt München möge beschliessen:

Der MB fordert die LH München auf einen Fonds zum Bau von Werkswohnungen aufzulegen und bittet den OB Dieter Reiter den Vorsitz zu übernehmen.

### **Begründung:**

Der Werkswohnungsbau liegt auch in München darnieder. Alle Wiederbelebnungsversuche auch des OB Reiter scheiterten bislang daran, dass die Unternehmen den Bau von Werkswohnungen nicht als ihre „Kernaufgaben“ sehen. Sie scheuen die Planung, Bebauung und Verwaltung von Werkswohnungen.

Genau in diese Lücke zielt der Antrag des Mieterbeirates:  
Ein Fond, von der LH München aufgelegt, sammelt die Einlagen der interessierten Unternehmen und vergibt später Belegungsrechte an den erstellten Wohnungen. Die Planung, Bebauung und Verwaltung übernehmen die städtischen Wohnungsbaugesellschaften Gewofag oder GWG.

**Je grösser der Fondanteil, desto mehr Belegrechte.**

Albrecht Schmidt  
Mieterbeirat