



# Mieterbeirat der Landeshauptstadt München

Büro: Burgstraße 4, 80331 München  
Tel. 089 / 233-24334  
Fax 089 / 233-21180  
E-Mail: [mieterbeirat.soz@muenchen.de](mailto:mieterbeirat.soz@muenchen.de)

München, 16.07.2018

## **Antrag Nr. 5/2018 Neues Erhaltungssatzungsgebiet ausweisen**

Der Mieterbeirat der Landeshauptstadt München beantragt:

Die Landeshauptstadt München richtet ein zusätzliches Erhaltungssatzungsgebiet „Schleißheimer Straße“ ein. Es soll mindestens das Gebiet Birnauer Str., Lerchenauer Str., Bamberger Str., Gernotstr. und Giselherstr. umfassen.

Begründung:

Schon seit längerer Zeit (2012) häufen sich in diesem Gebiet die Verkäufe von Mietshäusern. Dies führt in der Regel zu Ängsten und Unruhen in der angestammten Mieterschaft. Um sich gegen Verdrängung zu wehren, sind dem Mieterbeirat diverse Gründungen von Mietergemeinschaften in diesem Gebiet bekannt.

Nach dem Verkauf von weiteren 8 Häusern mit ca. 100 Wohnungen im Gebiet Schleißheimer Str. 240, 242 und 244 und den Gebäuden in der Bamberger Str. und der Gernotstr. stehen nun auch dort die Mieter unter Druck. Sie haben den Mieterbeirat gebeten, ihnen bei der Gründung einer Mietergemeinschaft behilflich zu sein.

Der Erlass einer Erhaltungssatzung auf diesem Gebiet könnte den Mietern im Sinne des Milieuschutzes zusätzlich helfen.

Matthias Jörg  
Vorsitzender

Initiative:  
Albrecht Schmidt