



Mieterbeirat der Landeshauptstadt München

Büro: Burgstraße 4, 80331 München
Tel. 089 / 233-24334
Fax 089 / 233-21180
E-Mail: mieterbeirat.soz@muenchen.de

München, 28.06.2016

Antrag Nr. 3/2016

Aufwertungsprozesse auch künftig sozial verträglicher gestalten: Erhaltungssatzung Milbertshofen verlängern und weiterentwickeln

Der Mieterbeirat der Landeshauptstadt München möge beschließen:

Die Landeshauptstadt München wird gebeten, die zum 31. Oktober 2016 auslaufende Erhaltungssatzung für Milbertshofen um weitere fünf Jahre zu verlängern. Der räumliche Umgriff des Erhaltungssatzungsgebietes ist dabei unter Berücksichtigung der Belange der Bestandsbevölkerung zu überprüfen und gegebenenfalls anzupassen.

Begründung:

Erhaltungssatzungen haben sich in München als ein wichtiges Instrument erwiesen, um bestehende Wohnungen vor Umwandlungen und Luxussanierungen zu schützen. Jedenfalls Teile der Bevölkerung im 11. Stadtbezirk sind auf diesen Schutz weiterhin angewiesen. Im Zuge der angeregten Verlängerung der Erhaltungssatzung für Milbertshofen um weitere fünf Jahre sollte auch der räumliche Umgriff des Erhaltungssatzungsgebietes geprüft und nötigenfalls angepasst werden, da nicht davon ausgegangen werden kann, dass die örtlichen Gegebenheiten in den letzten Jahren ohne jede Änderung geblieben sind.

Initiative:

Roland Kerschhackl
Mitglied des Mieterbeirats
der Landeshauptstadt München